

**ZMLUVA
O UŽÍVANÍ SPOLOČNÉHO POĽOVNÉHO REVÍRU
KOŠARISKÁ**

(A) Vlastníci: zastúpení splnomocnencami, ktorí boli v zmysle § 5 ods. 7 Zákona o poľovníctve zvolení zhromaždením vlastníkov poľovných pozemkov v spoločnom poľovnom revíri Košariská, ktorého priebeh bol osvedčený notárskou zápisnicou č. N 429/2017, NZ 9340/2017, NCRIs 60069/2017

1. Ing. Zdenko Židek

2. Obec Košariská – zastúpená Mgr. Annou Abramovičovou – starostkou obce.

(B) Užívateľ:

Slovenský poľovnícky zväz, Poľovnícke združenie Košariská

**Zmluva o užívaní
spoločného poľovného revíru Košariská**

uznaného právoplatným rozhodnutím Okresného úradu v Myjave, odboru pozemkového,
poľnohospodárstva a lesného hospodárstva č. j. 7335/507-97 zo dňa 17. 12. 1997
(ďalej len „Zmluva“)

Zmluva uzatvorená v zmysle zákona o poľovníctve č. 274/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zákon o poľovníctve“)

Medzi:

vlastníkmi poľovných pozemkov v spoločnom poľovnom revíri Košariská:

zastúpenými splnomocnencami, ktorí boli v zmysle § 5 ods. 7 Zákona o poľovníctve zvolení zhromaždením vlastníkov poľovných pozemkov v spoločnom poľovnom revíri Košariská, ktoré sa uskutočnilo v Národnom dome Milana Rastislava Štefánika v Košariskách dňa 18.12.2017 a ktorej priebeh bol osvedčený notárskou zápisnicou č. N 429/2017, NZ 59340/2017, NCRIs 60069/2017
(ďalej len „Zhromaždenie“):

1. *Meno, priezvisko:* Ing. Zdenko Žídek
Dátum narodenia: [redacted]
Trvalý pobyt: [redacted] ariská
2. *Názov:* Obec Košariská – zastúpená Mgr. Annou Abramovičovou – starostkou obce
IČO: 00309621
Sídlo: Horné Košariská 78, 906 15 Košariská ...

(ďalej len „Vlastník“)

a užívateľom spoločného poľovného revíru Košariská:

<i>Názov:</i>	Slovenský poľovnícky zväz, Poľovnícke združenie Košariská
<i>Sídlo:</i>	906 15 Košariská 286
<i>IČO:</i>	36 125 202
<i>Štatutárny zástupca:</i>	Štefan Antol – predseda
<i>Bankové spojenie:</i>	SLSP, a. s.
<i>IBAN:</i>	SK89 0900 0000 0000 3722 7583

(ďalej len „Užívateľ“)

(Vlastník a Užívateľ sa ďalej spoločne budú označovať ako „Zmluvné strany“)

**Článok I
Predmet Zmluvy**

1. Predmetom Zmluvy je užívanie spoločného poľovného revíru Košariská (ďalej len „Poľovný revír“) v zmysle Zákona o poľovníctve.
2. Poľovný revír bol uznaný právoplatným rozhodnutím Okresného úradu v Myjave, odboru pozemkového, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva č. j. 7335/507-97 zo dňa 17. 12. 1997 z poľovných pozemkov o celkovej výmere 1107,4000 ha.
3. Vlastník je v zmysle § 11 ods. 2 Zákona o poľovníctve oprávnený uzatvoriť Zmluvu, čo bolo preukázané právne relevantnými listinami na uznášaniaschopnom Zhromaždení. Uzatvorenie Zmluvy je v súlade s uznesením tohto zhromaždenia.
4. Užívateľ je poľovníckou organizáciou v zmysle § 32 Zákona o poľovníctve. Je oprávnený uzatvoriť Zmluvu podľa § 13 ods. 1 písm. b) Zákona o poľovníctve.

Článok II Doba užívania

Zmluva sa uzatvára v zmysle § 14 ods. 2 Zákona o poľovníctve na desať (10) rokov odo dňa jej evidencie podľa § 16 ods. 1 tohto zákona na príslušnom orgáne štátnej správy – Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, pozemkovom a lesnom odbore.

Článok III Výška a spôsob úhrady dohodnutej náhrady

1. Zmluvné strany sa dohodli na ročnej náhrade za jeden (1) ha vo výške 1,00EUR – lesné pozemky a 0,50EUR ostatné pozemky.
2. Výška dohodnutej ročnej náhrady pre Vlastníka s výmerov poľovných pozemkov nad 10 ha je:
 - a) Obec Košariská: lesné pozemky 363,7139 ha x 1,00 EUR = 363,71 EUR,
ostatné pozemky 29,2347 ha x 0,50 EUR = 14,62 EUR
 - b) Emil Krajčík Agro, s.r.o. ostatné pozemky 54,8377 ha x 0,50 EUR = 27,42 EUR,
 - c) Lesy SR š.p. lesné pozemky 38,3611 ha x 1,00 EUR = 38,36 EUR
 - d) Slovenský pozemkový fond ostatné pozemky 135,0210 ha x 0,50 EUR = 67,51 EUR
3. Dohodnutú ročnú náhradu vo výške podľa ods. 2 uhradí Užívateľ bankovým prevodom na účet Vlastníka alebo poštovou poukážkou, a to vždy vopred do termínu 15.2. bežného kalendárneho roka.
4. Výška dohodnutej ročnej náhrady pre Vlastníka s výmerov poľovných pozemkov do 10 ha, bude vyplatená na základe písomnej žiadosti, prevodom na bankový účet, ktorého číslo aj s názvom príslušnej banky je v tomto prípade povinný taktiež písomne oznámiť užívateľovi poľovného revíru. Náhrada za užívanie poľovného revíru môže byť Vlastníkovi vyplatená aj jednorázovo za celú dobu užívania poľovného revíru v zmysle článku II zmluvy.
5. V prípade evidencie Zmluvy v priebehu kalendárneho roka, Užívateľ uhradí Vlastníkovi pomernú časť ročnej náhrady, ktorá bude vypočítaná podľa počtu dní nájmu v danom roku, a to v nasledovných termínoch:
 - a) za časť prvého roku nájmu do 30 dní od účinnosti Zmluvy,
 - b) za časť posledného roku nájmu do 15. 2. daného roka.
5. V prípade omeškania platby sa dohodnutá ročná náhrada môže zvýšiť o úrok z omeškania podľa platnej legislatívy.

Článok IV Iné dohodnuté podmienky užívania Poľovného revíru

1. Užívateľ nesmie ďalej postúpiť inému užívanie poľovného revíru ani v jeho časti, pričom sa lov zveri poľovníckym hosťom nepovažuje za postúpenie užívania poľovného revíru.
2. Postaviť poľovnícke zariadenia alebo založiť políčka pre zver na pozemkoch Vlastníka môže Užívateľ len na základe jeho predošlého súhlasu a v súlade s príslušnými právnymi predpismi a v prípade prenájmu dotknutého poľovného pozemku musí Užívateľ vyžiadať súhlas aj od užívateľa tohto pozemku.
3. Pri plánovaní a realizácii výstavby poľovníckych zariadení musí Užívateľ prihliadať na to, aby pri výstavbe a obsluhu týchto zariadení, ako aj pri návštevách zverou, nevznikli škody Vlastníkovi a/alebo užívateľovi poľovného pozemku.
4. Užívateľ sa zaväzuje zabraňovať škodám spôsobených zverou alebo výkonom práva poľovníctva počas platnosti Zmluvy. Užívateľ bude vyvíjať snahu, aby s užívateľmi poľovných pozemkov došlo k uzavretiu zmluvy o minimalizácii škôd zverou a na zveri v zmysle Zákona o poľovníctve.
5. Užívateľ sa zaväzuje, že v Poľovnom revíri bude hospodáriť tak, aby sa nezhoršovali životné podmienky poľovnej zveri a zachovali sa jej prirodzené biotopy, aby sa zachovala aj druhová pestrosť poľovnej zveri a táto zver bola vždy v dobrom zdravotnom stave a jej početnosť bola v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
6. Užívateľ má právo vstupovať na poľovné pozemky a na poľné a lesné cesty v zmysle § 13 ods. 2 Zákona o poľovníctve.
7. Vlastník je oprávnený vykonávať kontrolu plnenia podmienok tejto Zmluvy a na zistené nedostatky Užívateľa upozorniť.

Článok V Zánik Zmluvy

1. Táto Zmluva môže podľa § 17 ods. 1 Zákona o poľovníctve zaniknúť len z týchto dôvodov:

- a) uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená,
 - b) zánikom Poľovného revíru,
 - c) zánikom Užívateľa,
 - d) dohodou Zmluvných strán,
 - e) rozhodnutím súdu,
 - f) výpoveďou z dôvodu nedodržania podmienok Zmluvy
 1. Vlastníkmi postupom podľa § 5 Zákona o poľovníctve
 2. Užívateľom
 - h) ukončením členstva Užívateľa v Slovenskej poľovníckej komore,
 - ch) rozhodnutím orgánu štátnej správy na úseku poľovníctva pri neplnení povinností podľa § 26 Zákona o poľovníctve po predchádzajúcej výzve na odstránenie nedostatkov.
2. Zánik Zmluvy je Užívateľ povinný nahlásiť príslušnému orgánu štátnej správy do piatich (5) pracovných dní odo dňa jej zániku.

Článok VI Záverečné ustanovenia

1. Účinnosť Zmluvy je podľa § 14 ods. 3 písm. g) Zákona o poľovníctve podmienená jeho zaevidovaním príslušným orgánom štátnej správy v zmysle § 16 ods. 1 Zákona.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky zmeny a/alebo doplnky tejto Zmluvy budú riešené dodatkom k Zmluve. Návrh zmeny Zmluvy bez zbytočného odkladu predloží tá Zmluvná strana, u ktorej k zmene došlo. Užívateľ je povinný podľa § 16 ods. 3 Zákona o poľovníctve nahlásiť písomne zmenu a/alebo doplnok Zmluvy príslušnému orgánu štátnej správy do piatich (5) pracovných dní od podpísania dodatku k Zmluve.
3. Táto Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov Vlastníka podľa § 13 ods. 4 Zákona o poľovníctve.
4. Právne vzťahy medzi Zmluvnými stranami, ktoré Zmluva neupravuje sú upravené ustanoveniami Zákona o poľovníctve, ak ich tento zákon neupravuje, riadia sa podľa iných všeobecno-záväzných predpisov.
5. Táto Zmluva je vyhotovená v 7 pôvodných, právne rovnocenných vyhotoveniach, z ktorých po jednom (1) vyhotovení obdrží každý Vlastník (v zmysle článku II ods. 2 zmluvy, okrem SPF, ktorý obdrží 2 vyhotovenia, jedno (1) vyhotovenie obdrží Užívateľ a jedno (1) vyhotovenie bude Užívateľom doručené príslušnému orgánu štátnej správy na zaevidovanie.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že túto Zmluvu uzatvorili slobodne, určite a vážne, prečítali si ju, porozumeli jej obsahu a súhlasia s ňou, ich voľnosť nie je nijako obmedzená, nekonajú v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok, na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

Vlastník:

zastúpení na základe plnej moci udelenej v zmysle § 5 ods. 7 Zákona o poľovníctve splnomocnencami:

1. Ing. Zdenko Židek

V Košariskách dňa 12.08.2018

Podpis: 

2. Obec Košariská – zastúpená Mgr. Annou Abramovičovou – starostkou obce

V Košariskách dňa 11.02.2018

Podpis: 

Užívateľ:

V Košariskách dňa 12.02.2018

SLOVENSKÝ
POLOVNÝ
REVÍR
906 55 K
IČO: 36125202

pečiatka a podpis štatutárneho zástupcu



SRNANSKÝ POĽOVNÍCKY ZVÁZ
ORUŽENIE ©
ARISKÁ
IČO: 31725202

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, dňa 11.4.2018
zaevidoval podľa § 16 ods. 1 zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení
niektorých zákonov Zmluvu o užívaní spoločného poľovného revíru Košariská, uzatvorenú
podľa § 13 zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

